



REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

COMUNE DI COGNE

VARIANTE GENERALE AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

ALLEGATO ALLA RELAZIONE ILLUSTRATIVA

**SERVIZI DI RILIEVO LOCALE
SERILO**

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE ELABORATO DI VARIANTE GENERALE SOSTANZIALE AL PRG È STATO ADEGUATO ALLE PROPOSTE DI MODIFICAZIONE DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. 1206 DEL 9 SETTEMBRE 2016

DATA
TIMBRO

IL SEGRETARIO COMUNALE

NOVEMBRE 2016

DOTT. ARCH. GIUSEPPE-NEBBIA DOTT. ARCH. SOLANGE COQUILLARD
DOTT. FORESTALE ITALOCERISE DOTT. ARCH. EDY FRANCESCONI DOTT. GEOLOGO ANDREA LOPRIENO

INDICE

INDICE	2
1 - PREMESSE	3
A - SANITÀ	4
B – SICUREZZA	6
C - ISTRUZIONE	10
D - CULTURA	12
E - RICREAZIONE	17
F ATTREZZATURE SPORTIVO-RICREATIVE DI LIVELLO COMUNALE	23
G - COMMERCIO	25
H - AMMINISTRAZIONE	26
I - TRASPORTI	29
L - PARCHEGGI	30

1 - PREMESSE

SERVIZI DI RILEVANZA LOCALE

I servizi di rilevanza locale sono così definiti dall'apposito provvedimento attuativo della l.r. 11/98:

Servizi locali	individuazione servizio	ambito di integrazione
A - Sanità	1) ambulatorio medico di base 2) farmacia 3) microcomunità 4) assistenza all'infanzia (asili nido, guarderie.....)	comunale comunale comunale comunale
B - Sicurezza	1) vigili del fuoco volontari 2) caserma dei carabinieri 3) sede della protezione civile 4) aree per elicotteri 5) aree per la gestione delle emergenze	comunale comunale comunale comunale comunale
C - Istruzione e formazione	1) scuola materna 2) scuola elementare 3) scuola media	comunale comunale sovra-comunale
D - Cultura	1) biblioteca 2) centri d'incontro (riunioni, sale polivalenti, sale espositive e spettacoli, mostre, musei)	comunale comunale comunale
E - Ricreazione	1) verde sottozona 2) altre aree (giochi, aree pic-nic.....)	infra-comunale comunale e sovra-
F - Sport (non agonistico)	1) attrezzature sportivo-ricreative 2) foyer du fond	comunale sovra-comunale
G - Commercio	1) esercizi di vicinato 2) medie strutture di vendita 3) mercato	comunale sovra-comunale sovra-comunale
H - Amministrazione	1) uffici comunali 2) uffici comunali 3) azienda di promozione turistica 4) poste 5) credito 6)credito 7) cimitero 8)	comunale comunale comunale comunale comunale
I - Trasporti	1) lettera e), comma 1, art. 20 PTP 2) lettera f), comma 1, art. 20 PTP	comunale comunale
L - Parcheggi	1) di sottozona 3) servizi (art. 23, comma 11 PTP) 6) turismo (art. 29 comma 9, lett. c) e d))	infra-comunale comunale sovra-comunale

Detti servizi sono specificamente valutati nella loro efficienza come di seguito esposto.

A - SANITÀ

1) AMBULATORIO MEDICO DI BASE - sa01

L'ambulatorio medico di base è inserito in un edificio esistente posto a Boutillière, su di un sedime di 1458 m². La superficie del servizio è pari a 450 m².

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE	SERVIZI ESISTENTI
<p>a) <i>Geomorfologia</i>: in posizione elevata alla base di un pendio</p> <p>b) <i>Uso del suolo</i>: semintensivo</p> <p>c) <i>Paesaggio e beni culturali</i>: fa parte del villaggio Cogne</p> <p>d) <i>Situazione infrastrutturale</i>: dotato di tutte le infrastrutture</p> <p>e) <i>Situazione patrimoniale</i>: di proprietà comunale</p> <p>f) <i>Accessibilità</i>: difficoltosa in inverno</p> <p>g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i>: no</p> <p>h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i>: limitata</p> <p>i) <i>Ambito di integrazione previsto</i>: comunale</p> <p>j) <i>Alternative</i>: al momento non necessarie</p>	<p>a) <i>Situazione di efficienza</i>:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>sicurezza</i>: adeguato - <i>barriere architettoniche</i>: adeguato - <i>parcheggi</i>: molto limitati <p>b) <i>Livello di prestazioni fornite</i>: adeguato</p> <p>c) <i>Qualità ecologica delle aree</i>: buona</p> <p>d) <i>Grado di utilizzo</i>: buono</p> <p>e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i>: no</p> <p>f) <i>Livello di integrazione</i>: fa parte del sistema generale di servizi sanitari</p> <p>g) <i>Scelte del PRG</i>: conferma dell'esistente</p>

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata.

2) FARMACIA - sa02

La farmacia, privata, è presente nel capoluogo, al piano terreno dell'edificio che ospita il municipio; l'efficienza è considerata adeguata.

La sua superficie complessiva è di 80 m², con annesso magazzino interrato di circa 40 m².

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE	SERVIZI ESISTENTI
<p>a) <i>Geomorfologia</i>: situata sotto portici</p> <p>b) <i>Uso del suolo</i>: intensivo</p> <p>c) <i>Paesaggio e beni culturali</i>: è localizzata al piano terreno di un edificio</p> <p>d) <i>Situazione infrastrutturale</i>: esistono tutte le opere di urbanizzazione</p> <p>e) <i>Situazione patrimoniale</i>: privata</p> <p>f) <i>Accessibilità</i>: direttamente da Via Grand Paradis</p> <p>g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i>: il traffico veicolare su via Grand Paradis</p> <p>h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i>: scarse</p> <p>i) <i>Ambito di integrazione previsto</i>: comunale</p> <p>j) <i>Alternative</i>: eventuali altri locali al piano terreno di fabbricati</p>	<p>a) <i>Situazione di efficienza</i>:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>sicurezza</i>: adeguata - <i>barriere architettoniche</i>: adeguata - <i>parcheggi</i>: esiste spazio per la fermata davanti all'ingresso <p>b) <i>Livello di prestazioni fornite</i>: adeguate</p> <p>c) <i>Qualità ecologica delle aree</i>: buona</p> <p>d) <i>Grado di utilizzo</i>: pieno</p> <p>e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i>: no</p> <p>f) <i>Livello di integrazione</i>: fa parte del sistema generale di servizi sanitari</p> <p>g) <i>Scelte del PRG</i>: conferma e riqualificazione con ammodernamento</p>

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata anche a futuri sviluppi.

3) ATTREZZATURE SANITARIE - MICROCOMUNITÀ - sa03

La microcomunità è un edificio posto a Bouttillière, di una qualche qualità architettonica. La struttura è posta nei piani superiori all'ambulatorio e dispone di circa 1360 m². La superficie del servizio è pari a 905 m².

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE	SERVIZI ESISTENTI
a) <i>Geomorfologia</i> : è localizzato su un dosso emergente dal pendio b) <i>Uso del suolo</i> : estensivo c) <i>Paesaggio e beni culturali</i> : fa parte del villaggio Cogne d) <i>Situazione infrastrutturale</i> : prossimo alla rete dei servizi e) <i>Situazione patrimoniale</i> : comunale f) <i>Accessibilità</i> : buona, anche se in qualche modo difficoltosa in inverno g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i> : no h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i> : si i) <i>Ambito di integrazione previsto</i> : comunale j) <i>Alternative</i> : no	a) <i>Situazione di efficienza</i> : - <i>sicurezza</i> : adeguata - <i>barriere architettoniche</i> : adeguato - <i>parcheggi</i> : sufficienti b) <i>Livello di prestazioni fornite</i> : buono c) <i>Qualità ecologica delle aree</i> : buona d) <i>Grado di utilizzo</i> : buono e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i> : ordinari f) <i>Livello di integrazione</i> : comunale g) <i>Scelte del PRG</i> : conferma

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata.

4) ASSISTENZA ALL'INFANZIA - sa04

La gardenie si trova nella Piazza del Comune in uno dei locali dell'ex albergo Grivola. La struttura è in grado di accogliere 16 bambini complessivi. La superficie del servizio è pari a circa 65 m².

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE	SERVIZI ESISTENTI
a) <i>Geomorfologia</i> : sulla piazza del Comune b) <i>Uso del suolo</i> : intensivo c) <i>Paesaggio e beni culturali</i> : ex albergo Grivola d) <i>Situazione infrastrutturale</i> : adeguata e) <i>Situazione patrimoniale</i> : proprietà comunale f) <i>Accessibilità</i> : adeguato g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i> : no h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i> : al piano superiore i) <i>Ambito di integrazione previsto</i> : comunale j) <i>Alternative</i> : al momento nessuna	a) <i>Situazione di efficienza</i> : - <i>sicurezza</i> : adeguata - <i>barriere architettoniche</i> : adeguata - <i>parcheggi</i> : scarsi b) <i>Livello di prestazioni fornite</i> : buone c) <i>Qualità ecologica delle aree</i> : sufficiente d) <i>Grado di utilizzo</i> : buono e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i> : no f) <i>livello di integrazione</i> : comunale g) <i>Scelte del PRG</i> : nuova scelta

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata.

Nel complesso le caratteristiche di tali servizi sono sintetizzate nel successivo quadro.

Sanità			m ² esistenti	m ² progetto
Af2 Bouttillière	Ambulatorio medico base	sa01	450	
Ac1 Cogne	Farmacia	sa02	120	
Af2 Bouttillière	Microcomunità	sa03	905	
Ac1 Cogne	Asilo nido	sa04	65	
TOTALE			1540	----

B – SICUREZZA

1) CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO - si01

Caserma dei Vigili del Fuoco Volontari, si01. Attualmente consta in un garage per il ricovero dei mezzi in dotazione ai Volontari posta nella zona Bb1 in una frazione del capannone per attività artigianali lungo la circonvallazione Nord e occupa una superficie di 160 m2

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE	SERVIZI ESISTENTI (CASERMA DEI VV FF)
a) <i>Geomorfologia</i> : terreno piano	a) <i>Situazione di efficienza</i> :
b) <i>Uso del suolo</i> : intensivo	- sicurezza: adeguata
c) <i>Paesaggio e beni culturali</i> : no	- barriere architettoniche: non presenti
d) <i>Situazione infrastrutturale</i> : esistono tutte le opere di urbanizzazione	- parcheggi: sufficienti
e) <i>Situazione patrimoniale</i> : comunale	b) <i>Livello di prestazioni fornite</i> : scarse
f) <i>Accessibilità</i> : le aree sono direttamente accessibili dalla strada	c) <i>Qualità ecologica delle aree</i> : sufficiente
g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i> : area industriale	d) <i>Grado di utilizzo</i> : pieno
h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i> : no	e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i> : si
i) <i>Ambito di integrazione previsto</i> : comunale	f) <i>Livello di integrazione</i> : comunale
j) <i>Alternative</i> : non sono state intraviste alternative	g) <i>Scelte del PRG</i> : indicazioni piano Protezione Civile

2) CASERMA DEI CARABINIERI - SI02

Caserma dei Carabinieri. La caserma dei Carabinieri non è presente nel comune dal maggio 2002. Vi è solo un ufficio per le denunce che è aperto in orari diurni. L'attuale caserma di riferimento è quella di St.Pierre. E' prevista la localizzazione in un edificio in località Boutillière lungo la circonvallazione nord e occupa una superficie di 500 m2 circa.

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE
a) <i>Geomorfologia</i> : terreno pianeggiante
b) <i>Uso del suolo</i> : intensivo
c) <i>Paesaggio e beni culturali</i> : no
d) <i>Situazione infrastrutturale</i> : esistono tutte le opere di urbanizzazione
e) <i>Situazione patrimoniale</i> : di proprietà comunale
f) <i>Accessibilità</i> : buona
g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i> : no
h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i> : no
i) <i>Ambito di integrazione previsto</i> : comunale
j) <i>Alternative</i> : no

3) SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE- si 05

Sede della protezione civile La sede della protezione civile è localizzata nell'edificio comunale e occupa una superficie di 50 m2 circa

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: terreno pianeggiante
- b) *Uso del suolo*: intensivo
- c) *Paesaggio e beni culturali*: no
- d) *Situazione infrastrutturale*: esistono tutte le opere di urbanizzazione
- e) *Situazione patrimoniale*: di proprietà comunale
- f) *Accessibilità*: buona
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: no
- h) *Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti*: no
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: no

4) AREE PER ELICOTTERI

In prossimità delle aree di emergenza sono state individuate ove possibile delle piazzole di atterraggio per elicotteri. Queste sono indicate anche sulla cartografia di piano.

Aree elicotteri

Eg4 Epinel ovest	si03
Eg10 Cretaz	si08
Ee2 Cogne	si19
Ee6 Lillaz	Si23
Eg29 Champlong	Si27
Eg23 Gimillan	Si30
Ae6 Valnontey	Si31
Fb9 Valnontey	Si34

Di tali aree si individua la localizzazione ma non la dimensione non essendo aree soggette a vincolo preordinato all'esproprio.

5) AREE PER LA GESTIONE EMERGENZE

I centri di accoglienza della popolazione corrispondono a strutture coperte (edifici privati non danneggiati, alberghi, scuole, palestre ecc.) dotate dei servizi essenziali, ubicate in aree non soggette a rischio e rappresentano il luogo di ricongiungimento delle famiglie.

Nelle emergenze con evacuazione, si prevede l'utilizzo prioritario delle strutture pubbliche, tuttavia per situazioni più gravi con numero elevato di evacuati ed esigenze di permanenza degli stessi prolungate, si prevede di fare ricorso alle strutture private di accoglienza.

Aree per gestione emergenze

Ad1 Epinel	si04
Ba2 Epinel	si06
Eh2 Epinel	si07
Ad2 Cretaz	si09
Eg10 Cretaz	Si10
Fb2 Cogne	Si11
Fb3 Cogne	Si12
Ac1 Cogne	Si13
Ac1 Cogne	Si14
Af2 Cogne	Si15
Ee2 Cogne	Si16
Ee2 Cogne	Si17
Ac1 Cogne	Si18
Fb7 Lillaz	Si20
Ee6 Lillaz	Si21
Ee6 Lillaz	Si22
Ee6 Lillaz	Si24
Ae3 Champlong	Si25
Ef21 Champlong	Si26
Ad3 Gimillan	Si28
Eg23 gimillan	Si29
Ae6 Valnontey	Si32
Eg16 Valnontey	Si33
Fb9 Valnontey	Si35
Ee2 Cogne	Si36

Di tali aree si individua la localizzazione ma non la dimensione non essendo aree soggette a vincolo preordinato all'esproprio.

Nel complesso le caratteristiche di tali servizi sono sintetizzate nel successivo quadro.

Sicurezza				m² esistenti	m² progetto
Bb1 Cogne	Vigili del Fuoco volontari	Si01	ricovero mezzi	160	
Fb4 Bouttillière	Carabinieri	Si02	previsione nuova caserma		500
Eg4 Epinel ovest	Area atterraggio elicotteri	Si03			
Ad1 Epinel	Area di attesa della popolazione	Si04			
Ac1	sede della protezione civile	Si05		50	
Ba2 Epinel	Area di attesa della popolazione	Si06			
Eh2 Epinel	Area ricovero bestiame	Si07			
Eg10 Cretaz	Area atterraggio elicotteri	Si08			
Ad2 Cretaz	Area di attesa della popolazione	Si09			
Eg10 Cretaz	Area ricovero bestiame	Si10			
Fb2 Cogne	Area ricovero camper evacuati da Revettaz	Si11			
Fb3 Cogne	Struttura di accoglienza	Si12			
Ac1 Cogne	Struttura di accoglienza	Si13			

COMUNE DI COGNE
 VARIANTE GENERALE AL PIANO REGOLATORE GENERALE
 ALLEGATO ALLA RELAZIONE - SERVIZI DI RILIEVO LOCALE

Sicurezza				m² esistenti	m² progetto
Ac1 Cogne	Struttura di accoglienza	Si14			
Af2 Cogne	Struttura di accoglienza	Si15			
Ee2 Cogne	Area di ammassamento per soccorritori e risorse	Si16			
Ee2 Cogne	Area per allestimento campo di accoglienza	Si17			
Ac1 Cogne	Area di attesa della popolazione	Si18			
Ee2 Cogne	Area atterraggio elicotteri	si19			
Fb7 Lillaz	Area di attesa della popolazione	Si20			
Ee6 Lillaz	Area di attesa della popolazione	Si21			
Ee6 Lillaz	Area ricovero bestiame	Si22			
Ee6 Lillaz	Area atterraggio elicotteri	Si23			
Ee6 Lillaz	Area per allestimento campo di accoglienza	Si24			
Ae3 Champlong	Area di attesa della popolazione	Si25			
Ef21 Champlong	Area ricovero bestiame	Si26			
Eg29 Champlong	Area atterraggio elicotteri	Si27			
Ad3 Gimillan	Area di attesa della popolazione	Si28			
Eg23 gimillan	Area ricovero bestiame	Si29			
Eg23 Gimillan	Area atterraggio elicotteri	Si30			
Ae6 Valnontey	Area atterraggio elicotteri	Si31			
Ae6 Valnontey	Area di attesa della popolazione	Si32			
Eg16 Valnontey	Area ricovero bestiame	Si33			
Fb9 Valnontey	Area atterraggio elicotteri	Si34			
Fb9 Valnontey	Area di attesa della popolazione	Si35			
Ee2 Cogne	Area ricovero bestiame	Si36			
TOTALE				210	500

C - ISTRUZIONE

L'assetto delle aree per l'istruzione potrà nel tempo variare, in particolare per l'estensione del servizio sia verso il basso (inizio precoce della scuola dell'obbligo) sia verso l'alto (prolungamento della scuola dell'obbligo). Gli edifici per l'istruzione dell'obbligo sono in buona parte concentrati su aree tra di loro confinanti. Non si ritiene necessario prevedere una diversa localizzazione, in quanto quella attuale risponde alle esigenze, tenendo conto anche delle ipotizzate modifiche al periodo scolastico dell'obbligo.

La valutazione dello standard relativo non può fare riferimento al D.M. 1244/68, in quanto le condizioni demografiche della popolazione in età scolastica sono cambiante nell'arco degli ultimi decenni provocando una riduzione della domanda di attrezzature per l'istruzione primaria.

1) SCUOLA MATERNA

La scuola materna - is01 - (via Bourgeois 4), insiste su un'area di 1.283 m². Il livello di efficienza è sufficientemente adeguato, in funzione dello standard di 25 m² per alunno previsto dal DM 18 dicembre 1975; la capacità teorica massima è quindi di 51 alunni; attualmente ospita mediamente 50 bambini. Esiste un area usufruibile per la permanenza dei bambini all'aperto, la carenza maggiore riscontrata è nel numero insufficiente di servizi igienici. La superficie coperta del servizio è pari a 490 m² circa.

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE	SERVIZI ESISTENTI
a) <i>Geomorfologia</i> : posta sul ciglio dell'avvallamento di Revetta	a) <i>Situazione di efficienza</i> : - <i>sicurezza</i> : adeguata
b) <i>Uso del suolo</i> : intensivo	- <i>barriere architettoniche</i> : adeguata
c) <i>Paesaggio e beni culturali</i> : costituisce il profilo della Veulla visto da nord	- <i>parcheggi</i> : inadeguati
d) <i>Situazione infrastrutturale</i> : adeguata	b) <i>Livello di prestazioni fornite</i> : adeguato salvo che per l'insufficienza di aree esterne
e) <i>Situazione patrimoniale</i> : di proprietà comunale	c) <i>Qualità ecologica delle aree</i> : media
f) <i>Accessibilità</i> : ridotta per gli autoveicoli	d) <i>Grado di utilizzo</i> : alto
g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i> : no	e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i> : si
h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i> : solo recuperando area a nord verso l'Urtier	f) <i>Livello di integrazione</i> : comunale
i) <i>Ambito di integrazione previsto</i> : comunale	g) <i>Scelte del PRG</i> : conferma, con previsione di ampliamento dell'area verso nord ove è stata prevista l'area is04 della superficie di 457 m ²
j) <i>Alternative</i> : no	

Nel complesso l'efficienza è considerata mediamente adeguata.

2) SCUOLA ELEMENTARE

La scuola elementare - is02 (via Bourgeois 28) pubblica, è posta su un'area di 1.847 m² unitamente alla scuola media. L'area risulta carente rispetto agli standard previsti dal DM 18 dicembre 1975. La superficie coperta del servizio è pari a 528 m² circa.

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE	SERVIZI ESISTENTI
<p>a) <i>Geomorfologia</i>: posta sul ciglio dell'avvallamento di Revetta</p> <p>b) <i>Uso del suolo</i>: intensivo</p> <p>c) <i>Paesaggio e beni culturali</i>: elemento dominante nel profilo della Veulla percepito da nord</p> <p>d) <i>Situazione infrastrutturale</i>: sono presenti tutte le opere di urbanizzazione</p> <p>e) <i>Situazione patrimoniale</i>: di proprietà comunale</p> <p>f) <i>Accessibilità</i>: direttamente accessibile</p> <p>g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i>: no</p> <p>h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i>: limite e solo sul fronte nord</p> <p>i) <i>Ambito di integrazione previsto</i>: comunale</p> <p>j) <i>Alternative</i>: no</p>	<p>a) <i>Situazione di efficienza</i>: - <i>sicurezza</i>: adeguata - <i>barriere architettoniche</i>: adeguata - <i>parcheggi</i>: insufficienti</p> <p>b) <i>Livello di prestazioni fornite</i>: buono</p> <p>c) <i>Qualità ecologica delle aree</i>: scarsa per il poco verde.</p> <p>d) <i>Grado di utilizzo</i>: buono</p> <p>e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i>: si</p> <p>f) <i>livello di integrazione</i>: comunale</p> <p>g) <i>Scelte del PRG</i>: conferma, con previsione di ampliamento dell'area verso nord ove è stata prevista l'area is04 della superficie di 793 m²</p>

Nel complesso l'efficienza è considerata mediamente adeguata.

3) SCUOLA MEDIA

La scuola media - is03 (via Bourgeois 28) è pubblica, ed insiste su di un'area di 1.847 m² insieme alla scuola elementare. Come per la scuola elementare l'area risulta carente rispetto agli standard previsti dal DM 18 dicembre 1975. La superficie coperta del servizio è pari a 528 m² circa.

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE	SERVIZI ESISTENTI
<p>a) <i>Geomorfologia</i>: posta sul ciglio dell'avvallamento di Revetta</p> <p>b) <i>Uso del suolo</i>: intensivo</p> <p>c) <i>Paesaggio e beni culturali</i>: elemento dominante nel profilo della Veulla percepito da nord</p> <p>d) <i>Situazione infrastrutturale</i>: sono presenti tutte le opere di urbanizzazione</p> <p>e) <i>Situazione patrimoniale</i>: comunale</p> <p>f) <i>Accessibilità</i>: direttamente accessibile</p> <p>g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i>: no</p> <p>h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i>: limite e solo sul fronte nord</p> <p>i) <i>Ambito di integrazione previsto</i>: comunale</p> <p>j) <i>Alternative</i>: no</p>	<p>a) <i>Situazione di efficienza</i>: - <i>sicurezza</i>: adeguata - <i>barriere architettoniche</i>: adeguata - <i>parcheggi</i>: insufficienti</p> <p>b) <i>Livello di prestazioni fornite</i>: buono</p> <p>c) <i>Qualità ecologica delle aree</i>: scarsa per il poco verde.</p> <p>d) <i>Grado di utilizzo</i>: buono</p> <p>e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i>: si</p> <p>f) <i>livello di integrazione</i>: comunale</p> <p>g) <i>Scelte del PRG</i>: conferma, con previsione di ampliamento dell'area verso nord ove è stata prevista l'area is04 della superficie di 793 m²</p>

Nel complesso l'efficienza è considerata mediamente adeguata.

Nel complesso le caratteristiche di tali servizi sono sintetizzate nel successivo quadro.

Istruzione			m ² esistenti	m ² progetto
Ac1 Cogne	Scuola materna	is01	490	
Ac1 Cogne	Scuola elementare	is02	528	
Ac1 Cogne	Scuola media	is03	528	
TOTALE			1.546	

D - CULTURA

1) BIBLIOTECA

Biblioteca - cu01 – è annessa alle strutture scolastiche ed ha una superficie di circa 133 m².

requisiti generali prestazionali

<p>SERVIZI IN GENERE</p> <p>a) <i>Geomorfologia</i>: area piana</p> <p>b) <i>Uso del suolo</i>: intensivo</p> <p>c) <i>Paesaggio e beni culturali</i>: no</p> <p>d) <i>Situazione infrastrutturale</i>: sono presenti tutte le infrastrutture</p> <p>e) <i>Situazione patrimoniale</i>: l'immobile è di proprietà pubblica</p> <p>f) <i>Accessibilità</i>: direttamente accessibile</p> <p>g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i>: no</p> <p>h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i>: no</p> <p>i) <i>Ambito di integrazione previsto</i>: comunale</p> <p>j) <i>Alternative</i>: nessuna</p>	<p>SERVIZI ESISTENTI</p> <p>a) <i>Situazione di efficienza</i>:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>sicurezza</i>: adeguata - <i>barriere architettoniche</i>: adeguata - <i>parcheggi</i>: adeguati <p>b) <i>Livello di prestazioni fornite</i>: buono</p> <p>c) <i>Qualità ecologica delle aree</i>: buona</p> <p>d) <i>Grado di utilizzo</i>: medio</p> <p>e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i>: no</p> <p>f) <i>livello di integrazione</i>: comunale</p> <p>g) <i>Scelte del PRG</i>: conferma.</p>
---	--

Nel complesso si considera che l'efficienza sia adeguata.

2) CENTRI DI INCONTRO (SALE RIUNIONI E/O POLIVALENTI, SALE ESPOSITIVE, ..)

Auditorium- cu02 – è annesso alle strutture scolastiche ed ha una superficie di circa 148 m². Dispone di un palcoscenico di circa 30 m2 e può ospitare un massimo di 97 persone più due posti per disabili.

requisiti generali prestazionali

<p>SERVIZI IN GENERE</p> <p>a) <i>Geomorfologia</i>: area piana</p> <p>b) <i>Uso del suolo</i>: intensivo</p> <p>c) <i>Paesaggio e beni culturali</i>: no</p> <p>d) <i>Situazione infrastrutturale</i>: sono presenti tutte le infrastrutture</p> <p>e) <i>Situazione patrimoniale</i>: l'immobile è di proprietà pubblica</p> <p>f) <i>Accessibilità</i>: direttamente accessibile</p> <p>g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i>: no</p> <p>h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i>: no</p> <p>i) <i>Ambito di integrazione previsto</i>: comunale</p> <p>j) <i>Alternative</i>: nessuna</p>	<p>SERVIZI ESISTENTI</p> <p>a) <i>Situazione di efficienza</i>:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>sicurezza</i>: adeguata - <i>barriere architettoniche</i>: adeguata - <i>parcheggi</i>: adeguati <p>b) <i>Livello di prestazioni fornite</i>: buono</p> <p>c) <i>Qualità ecologica delle aree</i>: buona</p> <p>d) <i>Grado di utilizzo</i>: idoneo</p> <p>e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i>: no</p> <p>f) <i>livello di integrazione</i>: comunale</p> <p>g) <i>Scelte del PRG</i>: conferma.</p>
---	---

Nel complesso si considera che l'efficienza sia adeguata.

Sala convegni, - cu03- della capacità di circa 260 posti, con utilizzazione di volumi ricavati sotto la piazza di separazione tra il municipio e l'ex-hotel Grivola. La sala è dotata di un palco, cabina regia e tre cabine per traduzione simultanea. Dispone di una superficie di 620 m².

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE	SERVIZI ESISTENTI
<p>a) <i>Geomorfologia</i>: area piana</p> <p>b) <i>Uso del suolo</i>: intensivo</p> <p>c) <i>Paesaggio e beni culturali</i>: no</p> <p>d) <i>Situazione infrastrutturale</i>: sono presenti tutte le infrastrutture</p> <p>e) <i>Situazione patrimoniale</i>: l'immobile è di proprietà pubblica</p> <p>f) <i>Accessibilità</i>: direttamente accessibile</p> <p>g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i>: no</p> <p>h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i>: no</p> <p>i) <i>Ambito di integrazione previsto</i>: sovra - comunale e regionale</p> <p>j) <i>Alternative</i>: nessuna</p>	<p>a) <i>Situazione di efficienza</i>:</p> <p>- <i>sicurezza</i>: adeguata</p> <p>- <i>barriere architettoniche</i>: adeguata</p> <p>- <i>parcheggi</i>: scarsi</p> <p>b) <i>Livello di prestazioni fornite</i>: buono</p> <p>c) <i>Qualità ecologica delle aree</i>: buona</p> <p>d) <i>Grado di utilizzo</i>: buono</p> <p>e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i>: no</p> <p>f) <i>livello di integrazione</i>: intercomunale e regionale</p> <p>g) <i>Scelte del PRG</i>: conferma.</p>

Nel complesso si considera che l'efficienza sia adeguata.

Sale espositive, - cu04 - poste agli ultimi piani dell'edificio est del complesso ex-hotel Grivola. Dispongono di una superficie di 800 m².

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE	SERVIZI ESISTENTI
<p>a) <i>Geomorfologia</i>: area piana</p> <p>b) <i>Uso del suolo</i>: intensivo</p> <p>c) <i>Paesaggio e beni culturali</i>: no</p> <p>d) <i>Situazione infrastrutturale</i>: sono presenti tutte le infrastrutture</p> <p>e) <i>Situazione patrimoniale</i>: l'immobile è di proprietà pubblica</p> <p>f) <i>Accessibilità</i>: direttamente accessibile</p> <p>g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i>: no</p> <p>h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i>: no</p> <p>i) <i>Ambito di integrazione previsto</i>: sovra - comunale e regionale</p> <p>j) <i>Alternative</i>: nessuna</p>	<p>a) <i>Situazione di efficienza</i>:</p> <p>- <i>sicurezza</i>: adeguata</p> <p>- <i>barriere architettoniche</i>: adeguata</p> <p>- <i>parcheggi</i>: scarsi</p> <p>b) <i>Livello di prestazioni fornite</i>: buono</p> <p>c) <i>Qualità ecologica delle aree</i>: buona</p> <p>d) <i>Grado di utilizzo</i>: buono</p> <p>e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i>: no</p> <p>f) <i>livello di integrazione</i>: intercomunale e regionale</p> <p>g) <i>Scelte del PRG</i>: conferma.</p>

Nel complesso si considera che l'efficienza sia adeguata.

Spazi per associazioni culturali, - cu05 - posti al secondo piano del complesso ex-hotel Grivola. Tali spazi sono stati riservati specialmente ad associazioni culturali e folkloristiche locali, quali il complesso musicale dei Tintamarro, les Amis du Paradis, le Guide della Natura, l'associazione dei maestri di sci, delle guide alpine, ecc. Dispongono di una superficie di 400 m²

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE	SERVIZI ESISTENTI
a) <i>Geomorfologia</i> : area piana b) <i>Uso del suolo</i> : intensivo c) <i>Paesaggio e beni culturali</i> : no d) <i>Situazione infrastrutturale</i> : sono presenti tutte le infrastrutture e) <i>Situazione patrimoniale</i> : l'immobile è di proprietà pubblica f) <i>Accessibilità</i> : direttamente accessibile g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i> : no h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i> : no i) <i>Ambito di integrazione previsto</i> : sovra - comunale e regionale j) <i>Alternative</i> : nessuna	a) <i>Situazione di efficienza</i> : - <i>sicurezza</i> : adeguata - <i>barriere architettoniche</i> : adeguata - <i>parcheggi</i> : scarsi b) <i>Livello di prestazioni fornite</i> : buono c) <i>Qualità ecologica delle aree</i> : buona d) <i>Grado di utilizzo</i> : buono e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i> : no f) <i>livello di integrazione</i> : comunale g) <i>Scelte del PRG</i> : conferma.

Nel complesso si considera che l'efficienza sia adeguata.

Museo Gerard Dayné a Sonveulla – cu06 - costituito da un interessante fabbricato storico, completamente ristrutturato, all'interno del quale è possibile l'installazione di attività divulgative e mostre. Occupa un'area di circa 1065 m², la superficie coperta è di circa 1000 m².

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE	SERVIZI ESISTENTI
a) <i>Geomorfologia</i> : l'edificio sorge in una parte pianeggiante a monte di Sonveulla b) <i>Uso del suolo</i> : intensivo c) <i>Paesaggio e beni culturali</i> : bene culturale classificato ai sensi di legge 1089/39 (monumento) d) <i>Situazione infrastrutturale</i> : esistono tutte le infrastrutture e) <i>Situazione patrimoniale</i> : comunale f) <i>Accessibilità</i> : con limiti per i veicoli g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i> : no h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i> : no i) <i>Ambito di integrazione previsto</i> : comunale j) <i>Alternative</i> : non esistono alternative	a) <i>Situazione di efficienza</i> : - <i>sicurezza</i> : adeguata - <i>barriere architettoniche</i> : adeguato - <i>parcheggi</i> : inesistenti b) <i>Livello di prestazioni fornite</i> : buone c) <i>Qualità ecologica delle aree</i> : buono d) <i>Grado di utilizzo</i> : imprevedibile e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i> : no f) <i>Livello di integrazione</i> : comunale g) <i>Scelte del PRG</i> : conferma

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata.

Ex-scuole di Epinel, - cu07 -, della superficie di 673 m². Si tratta dell'edificio scolastico dismesso ed utilizzabile per riunioni, esposizioni e manifestazioni varie. La superficie coperta è di circa 180 m².

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE	SERVIZI ESISTENTI
a) <i>Geomorfologia</i> : area leggermente pendente b) <i>Uso del suolo</i> : intensivo c) <i>Paesaggio e beni culturali</i> : no d) <i>Situazione infrastrutturale</i> : sono presenti tutte le infrastrutture e) <i>Situazione patrimoniale</i> : proprietà comunale f) <i>Accessibilità</i> : dal parcheggio a monte g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i> : h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i> : si i) <i>Ambito di integrazione previsto</i> : comunale j) <i>Alternative</i> : no	a) <i>Situazione di efficienza</i> : - <i>sicurezza</i> : non adeguato - <i>barriere architettoniche</i> : non adeguato - <i>parcheggi</i> : prossimi a monte b) <i>Livello di prestazioni fornite</i> : ridotte c) <i>Qualità ecologica delle aree</i> : media d) <i>Grado di utilizzo</i> : inutilizzato e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i> : si f) <i>livello di integrazione</i> : comunale g) <i>Scelte del PRG</i> : conferma

Nel complesso l'efficienza è considerata scarsamente adeguata. Si ritiene necessario un intervento di ristrutturazione ai fini di un utilizzo adeguato della struttura.

Ex-scuole di Gimillan, - cu08-, della superficie di 659m². Si tratta dell'edificio scolastico dismesso ed utilizzabile per riunioni, esposizioni e manifestazioni varie. La superficie coperta è di circa 220 m².

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE	SERVIZI ESISTENTI
a) <i>Geomorfologia</i> : area leggermente pendente b) <i>Uso del suolo</i> : intensivo c) <i>Paesaggio e beni culturali</i> : no d) <i>Situazione infrastrutturale</i> : sono presenti tutte le infrastrutture e) <i>Situazione patrimoniale</i> : proprietà comunale f) <i>Accessibilità</i> : dal parcheggio a monte g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i> : h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i> : si i) <i>Ambito di integrazione previsto</i> : comunale j) <i>Alternative</i> : no	a) <i>Situazione di efficienza</i> : - <i>sicurezza</i> : non adeguato - <i>barriere architettoniche</i> : non adeguato - <i>parcheggi</i> : prossimi a monte b) <i>Livello di prestazioni fornite</i> : ridotte c) <i>Qualità ecologica delle aree</i> : media d) <i>Grado di utilizzo</i> : inutilizzato e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i> : si f) <i>livello di integrazione</i> : comunale g) <i>Scelte del PRG</i> : conferma

Nel complesso l'efficienza è considerata scarsamente adeguata. Si ritiene necessario un intervento di ristrutturazione ai fini di un utilizzo adeguato della struttura.

Museo minerario, - cu09-, della superficie di 9653 m². di proprietà regionale. Nella stessa area è localizzato il centro di educazione ambientale e la sede della foundation.

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE	SERVIZI ESISTENTI
a) <i>Geomorfologia</i> : pianeggiante b) <i>Uso del suolo</i> : intensivo c) <i>Paesaggio e beni culturali</i> : d) <i>Situazione infrastrutturale</i> : sono presenti tutte le infrastrutture e) <i>Situazione patrimoniale</i> : di proprietà regionale f) <i>Accessibilità</i> : buona g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i> :no h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i> : i) <i>Ambito di integrazione previsto</i> : comunale j) <i>Alternative</i> : no	a) <i>Situazione di efficienza</i> : - <i>sicurezza</i> : adeguata - <i>barriere architettoniche</i> : adeguato - <i>parcheggi</i> : adeguati b) <i>Livello di prestazioni fornite</i> : nulle c) <i>Qualità ecologica delle aree</i> : buona d) <i>Grado di utilizzo</i> : inutilizzato e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i> : no f) <i>livello di integrazione</i> : comunale g) <i>Scelte del PRG</i> : conferma

Sala polivalente. – cu10,- in previsione della superficie di 900 m²

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE
a) <i>Geomorfologia</i> : pianeggiante b) <i>Uso del suolo</i> : intensivo c) <i>Paesaggio e beni culturali</i> : d) <i>Situazione infrastrutturale</i> : sono presenti tutte le infrastrutture e) <i>Situazione patrimoniale</i> : di proprietà comunale f) <i>Accessibilità</i> : buona g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i> :no h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i> : no i) <i>Ambito di integrazione previsto</i> : comunale j) <i>Alternative</i> : no

Oratorio di S. Pietro -- CU11 costituita da una cappella posta a monte del villaggio di Champlong

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE	SERVIZI ESISTENTI
a) <i>Geomorfologia</i> : ----- b) <i>Uso del suolo</i> : ----- c) <i>Paesaggio e beni culturali</i> :----- d) <i>Situazione infrastrutturale</i> : ----- e) <i>Situazione patrimoniale</i> : parrocchia di Cogne f) <i>Accessibilità</i> : pedonale g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i> : no h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i> : no i) <i>Ambito di integrazione previsto</i> : comunale j) <i>Alternative</i> : non esistono alternative	a) <i>Situazione di efficienza</i> : - <i>sicurezza</i> : ----- - <i>barriere architettoniche</i> : ----- - <i>parcheggi</i> : ----- b) <i>Livello di prestazioni fornite</i> : medie c) <i>Qualità ecologica delle aree</i> : buono d) <i>Grado di utilizzo</i> : scarso e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i> : si f) <i>Livello di integrazione</i> : comunale g) <i>Scelte del PRG</i> : conferma

Nel complesso l'efficienza è considerata mediamente adeguata.

Nel complesso le caratteristiche di tali servizi sono sintetizzate nel successivo quadro.

Cultura			m ² esistenti	m ² progetto
Ac1 - Cogne	Cu01	Biblioteca	133	
Ac1 - Cogne	Cu02	Auditorium	148	
Ac1 - Cogne	Cu03	Sala convegni	620	
Ac1 - Cogne	Cu04	Sale espositive	800	
Ac1 - Cogne	Cu05	Sale associazioni culturali	400	
Ac1 - Cogne	Cu06	Museo Dayné a Sonveulla	1000	
Ba1 - Epinel	Cu07	Ex scuole Epinel		180
Ba17 - Gimillan	Cu08	Ex scuole Gimillan		220
Fb5 - Buttilliere	Cu09	Museo minerario	9653	
Af1 - Buttilliere	Cu10	Sala polivalente		900
Eg28	Cu11	Oratorio di San Pietro	60	
TOTALE			12.814	1.300

E - RICREAZIONE

1) VERDE ATTREZZATO

ri01, Epinel. Zona Fb1 L'area a verde per giochi bimbi esistente è annessa ai campi sportivi a valle della strada regionale e occupa una area di 1.930 m2.

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE	SERVIZI ESISTENTI
a) <i>Geomorfologia</i> : pianeggiante b) <i>Uso del suolo</i> : intensivo c) <i>Paesaggio e beni culturali</i> : d) <i>Situazione infrastrutturale</i> : buona e) <i>Situazione patrimoniale</i> : comunale f) <i>Accessibilità</i> : dalla strada Regionale g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i> : no h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i> : no i) <i>Ambito di integrazione previsto</i> : comunale j) <i>Alternative</i> : no	a) <i>Situazione di efficienza</i> : - sicurezza: adeguata - barriere architettoniche: adeguate - parcheggi: adiacenti all'area sportiva b) <i>Livello di prestazioni fornite</i> : buone c) <i>Qualità ecologica delle aree</i> : buona d) <i>Grado di utilizzo</i> : buono e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i> : no f) <i>Livello di integrazione</i> : comunale g) <i>Scelte del PRG</i> : conferma

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata

ri 02, Cretaz, zona Ee3, Si tratta di un'area verde attrezzata esistente posta alla confluenza dei torrenti Urtier e Valnontey che occupa una area di 1.600 m2

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE	SERVIZI ESISTENTI
a) <i>Geomorfologia</i> : pianeggiante b) <i>Uso del suolo</i> : intensivo c) <i>Paesaggio e beni culturali</i> : d) <i>Situazione infrastrutturale</i> : buona e) <i>Situazione patrimoniale</i> : comunale f) <i>Accessibilità</i> : dalla strada Regionale g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i> : no h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i> : no i) <i>Ambito di integrazione previsto</i> : comunale j) <i>Alternative</i> : no	a) <i>Situazione di efficienza</i> : - sicurezza: adeguata - barriere architettoniche: adeguate - parcheggi: in prossimità b) <i>Livello di prestazioni fornite</i> : buone c) <i>Qualità ecologica delle aree</i> : buona d) <i>Grado di utilizzo</i> : buono e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i> : no f) <i>Livello di integrazione</i> : comunale g) <i>Scelte del PRG</i> : conferma

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata

Ri03, Cretaz, zona Ec3/Ba3. L'area a verde prevista è localizzata lungo la strada Regionale per Cogne e occupa una superficie di 2.440m2.

requisiti generali prestazionali

<p>SERVIZI IN GENERE</p> <p>a) <i>Geomorfologia</i>: pianeggiante b) <i>Uso del suolo</i>: medio c) <i>Paesaggio e beni culturali</i>: d) <i>Situazione infrastrutturale</i>: adeguata e) <i>Situazione patrimoniale</i>: comunale f) <i>Accessibilità</i>: dalla strada regionale g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i>: no h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i>: no i) <i>Ambito di integrazione previsto</i>: comunale j) <i>Alternative</i>: no</p>
--

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata

ri04, Cogne, zona Ee2. L'area verde attrezzata a gioco bimbi esistente è posta sui prati di S.Orso vicino al Comune e occupa una superficie di 2.010 m2

requisiti generali prestazionali

<p>SERVIZI IN GENERE</p> <p>a) <i>Geomorfologia</i>: pianeggiante b) <i>Uso del suolo</i>: medio c) <i>Paesaggio e beni culturali</i>: d) <i>Situazione infrastrutturale</i>: adeguata e) <i>Situazione patrimoniale</i>: comunale f) <i>Accessibilità</i>: dalla strada comunale g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i>: no h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i>: no i) <i>Ambito di integrazione previsto</i>: comunale j) <i>Alternative</i>: no</p>	<p>SERVIZI ESISTENTI</p> <p>a) <i>Situazione di efficienza</i>: - sicurezza: - barriere architettoniche: - parcheggi: nelle vicinanze b) <i>Livello di prestazioni fornite</i>: buone c) <i>Qualità ecologica delle aree</i>: buona d) <i>Grado di utilizzo</i>: buono e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i>: no f) <i>livello di integrazione</i>: comunale g) <i>Scelte del PRG</i>: conferma</p>
---	--

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata.

ri05, Cogne, zona Ee2 esistente. L'area verde attrezzata a gioco bimbi invernale compresa tra il municipio ed i prati di Sant.Orso occupa una area di m2 11.890

requisiti generali prestazionali

<p>SERVIZI IN GENERE</p> <p>a) <i>Geomorfologia</i>: pianeggiante b) <i>Uso del suolo</i>: intensivo c) <i>Paesaggio e beni culturali</i>: d) <i>Situazione infrastrutturale</i>: adeguata e) <i>Situazione patrimoniale</i>: f) <i>Accessibilità</i>: strada interna di Veulla g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i>: no h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i>: no i) <i>Ambito di integrazione previsto</i>: comunale j) <i>Alternative</i>: no</p>	<p>SERVIZI ESISTENTI</p> <p>a) <i>Situazione di efficienza</i>: - sicurezza: - barriere architettoniche: - parcheggi: nelle vicinanze b) <i>Livello di prestazioni fornite</i>: buone c) <i>Qualità ecologica delle aree</i>: buona d) <i>Grado di utilizzo</i>: buono e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i>: no f) <i>livello di integrazione</i>: comunale g) <i>Scelte del PRG</i>: conferma</p>
---	--

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata.

ri06, Cogne, zona Ac1. L'area a verde esistente è al bordo della piazza pedonale del Comune ai confini con i prati di S.Orso e occupa una area di m2 450

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE	SERVIZI ESISTENTI
a) <i>Geomorfologia</i> : pianeggiante b) <i>Uso del suolo</i> : c) <i>Paesaggio e beni culturali</i> : d) <i>Situazione infrastrutturale</i> : adeguata e) <i>Situazione patrimoniale</i> : comunale f) <i>Accessibilità</i> : dalla piazza pedonale g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i> : no h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i> : no i) <i>Ambito di integrazione previsto</i> : comunale j) <i>Alternative</i> : no	a) <i>Situazione di efficienza</i> : - sicurezza: - barriere architettoniche: - parcheggi: nelle vicinanze b) <i>Livello di prestazioni fornite</i> : buone c) <i>Qualità ecologica delle aree</i> : buona d) <i>Grado di utilizzo</i> : buono e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i> : no f) <i>livello di integrazione</i> : comunale g) <i>Scelte del PRG</i> : conferma

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata.

Ri07 e ri08, Cogne, zona Fb4 Sono fasce di verde esistenti a monte e a valle delle sponde del torrente Urtier in prossimità delle scuole. La superficie occupata è di m2 3.190 per la Ri07 e di m2 8.970 per la Ri08

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE	SERVIZI ESISTENTI
a) <i>Geomorfologia</i> : pianeggiante b) <i>Uso del suolo</i> : intensivo c) <i>Paesaggio e beni culturali</i> : d) <i>Situazione infrastrutturale</i> : buona e) <i>Situazione patrimoniale</i> : comunale f) <i>Accessibilità</i> : dalla circonvallazione e dalla strada lungo il torrente Urtier g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i> : no h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i> : no i) <i>Ambito di integrazione previsto</i> : comunale j) <i>Alternative</i> : no	a) <i>Situazione di efficienza</i> : - sicurezza: - barriere architettoniche: - parcheggi: adiacenti b) <i>Livello di prestazioni fornite</i> : buone c) <i>Qualità ecologica delle aree</i> : buona d) <i>Grado di utilizzo</i> : buono e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i> : no f) <i>livello di integrazione</i> : comunale g) <i>Scelte del PRG</i> : conferma

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata

Ri09, Gimillan, zona Eg23 esistente, posta a monte dell'abitato occupa una area di m2 1.540

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE	SERVIZI ESISTENTI
a) <i>Geomorfologia</i> : in parte pianeggiante b) <i>Uso del suolo</i> : intensivo c) <i>Paesaggio e beni culturali</i> : d) <i>Situazione infrastrutturale</i> : adeguata e) <i>Situazione patrimoniale</i> : comunale f) <i>Accessibilità</i> : dalla strada vicinale del Cloux g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i> : no h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i> : no i) <i>Ambito di integrazione previsto</i> : comunale j) <i>Alternative</i> : no	a) <i>Situazione di efficienza</i> : - sicurezza: - barriere architettoniche: - parcheggi: nelle vicinanze b) <i>Livello di prestazioni fornite</i> : buone c) <i>Qualità ecologica delle aree</i> : buona d) <i>Grado di utilizzo</i> : buono e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i> : no f) <i>Livello di integrazione</i> : comunale g) <i>Scelte del PRG</i> : conferma

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata.

ri10, Lillaz, zona Eh8. L'area esistente destinata a verde attrezzato e a parco geologico è posizionata lungo la sponda sinistra del torrente Urtier sino alla cascate di Lillaz e occupa una area di 11.960 m2.

requisiti generali prestazionali

<p>SERVIZI IN GENERE</p> <p>a) <i>Geomorfologia</i>: pianeggiante b) <i>Uso del suolo</i>: intensivo c) <i>Paesaggio e beni culturali</i>: d) <i>Situazione infrastrutturale</i>: adeguata e) <i>Situazione patrimoniale</i>: comunale f) <i>Accessibilità</i>: dal parcheggio g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i>: no h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i>: no i) <i>Ambito di integrazione previsto</i>: sovracomunale j) <i>Alternative</i>: no</p>	<p>SERVIZI ESISTENTI</p> <p>a) <i>Situazione di efficienza</i>: - sicurezza: - barriere architettoniche: - parcheggi: nelle vicinanze b) <i>Livello di prestazioni fornite</i>: buone c) <i>Qualità ecologica delle aree</i>: buona d) <i>Grado di utilizzo</i>: buono e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i>: no f) <i>livello di integrazione</i>: sovracomunale g) <i>Scelte del PRG</i>: conferma</p>
---	---

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata.

ri11, Lillaz, zona Fb8. L'area a verde esistente si trova sulla sponda destra del torrente Valeille, accessibile dalla strada vicinale di Valeille e occupa una area di m2 6970.

requisiti generali prestazionali

<p>SERVIZI IN GENERE</p> <p>a) <i>Geomorfologia</i>: pianeggiante b) <i>Uso del suolo</i>: c) <i>Paesaggio e beni culturali</i>: d) <i>Situazione infrastrutturale</i>: adeguata e) <i>Situazione patrimoniale</i>: comunale f) <i>Accessibilità</i>: dalla strada vicinale di Valeille g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i>: no h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i>: no i) <i>Ambito di integrazione previsto</i>: sovracomunale j) <i>Alternative</i>: no</p>	<p>SERVIZI ESISTENTI</p> <p>a) <i>Situazione di efficienza</i>: - sicurezza: - barriere architettoniche: - parcheggi: nelle vicinanze b) <i>Livello di prestazioni fornite</i>: buone c) <i>Qualità ecologica delle aree</i>: buona d) <i>Grado di utilizzo</i>: buono e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i>: no f) <i>livello di integrazione</i>: sovracomunale g) <i>Scelte del PRG</i>: conferma</p>
--	---

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata.

ri12 Lillaz, zona FbEh9. Si tratta di un'area esistente attrezzata per pic.nic posta in prossimità della confluenza tra il torrente Valeille e il torrente Urtier della superficie di 24150 m2.

requisiti generali prestazionali

<p>SERVIZI IN GENERE</p> <p>a) <i>Geomorfologia</i>: pianeggiante b) <i>Uso del suolo</i>: c) <i>Paesaggio e beni culturali</i>: d) <i>Situazione infrastrutturale</i>: buona e) <i>Situazione patrimoniale</i>: comunale f) <i>Accessibilità</i>: dalla strada comunale per Lillaz g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i>: no h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i>: no i) <i>Ambito di integrazione previsto</i>: sovracomunale j) <i>Alternative</i>: no</p>	<p>SERVIZI ESISTENTI</p> <p>a) <i>Situazione di efficienza</i>: - sicurezza: - barriere architettoniche: - parcheggi: in prossimità b) <i>Livello di prestazioni fornite</i>: buone c) <i>Qualità ecologica delle aree</i>: buona d) <i>Grado di utilizzo</i>: buono e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i>: no f) <i>livello di integrazione</i>: sovracomunale g) <i>Scelte del PRG</i>: conferma</p>
--	---

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata.

ri13, Lillaz, zona Fb7. Si tratta di un'area verde esistente posta tra la strada comunale per Lillaz e il torrente Urtier che occupa una superficie di 3.870 m2.

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE	SERVIZI ESISTENTI
--------------------------	--------------------------

<p>a) <i>Geomorfologia</i>: pianeggiante b) <i>Uso del suolo</i>: medio c) <i>Paesaggio e beni culturali</i>: d) <i>Situazione infrastrutturale</i>: adeguata e) <i>Situazione patrimoniale</i>: comunale f) <i>Accessibilità</i>: dalla strada comunale g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i>: no h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i>: no i) <i>Ambito di integrazione previsto</i>: comunale j) <i>Alternative</i>: no</p>	<p>a) <i>Situazione di efficienza</i>: - sicurezza: - barriere architettoniche: - parcheggi: b) <i>Livello di prestazioni fornite</i>: buone c) <i>Qualità ecologica delle aree</i>: buona d) <i>Grado di utilizzo</i>: buono e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i>: no f) <i>livello di integrazione</i>: comunale g) <i>Scelte del PRG</i>: conferma</p>
---	--

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata.

ri14, Valnontey, zona Fb9. L'area attrezzata esistente è posta sulla sponda destra del torrente Valnontey e occupa una superficie di 1.950 m².

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE	SERVIZI ESISTENTI
<p>a) <i>Geomorfologia</i>: pianeggiante b) <i>Uso del suolo</i>: medio c) <i>Paesaggio e beni culturali</i>: d) <i>Situazione infrastrutturale</i>: adeguata e) <i>Situazione patrimoniale</i>: comunale f) <i>Accessibilità</i>: dalla strada comunale g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i>: no h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i>: no i) <i>Ambito di integrazione previsto</i>: comunale j) <i>Alternative</i>: no</p>	<p>a) <i>Situazione di efficienza</i>: - sicurezza: - barriere architettoniche: - parcheggi: in prossimità b) <i>Livello di prestazioni fornite</i>: buone c) <i>Qualità ecologica delle aree</i>: buona d) <i>Grado di utilizzo</i>: buono e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i>: no f) <i>Livello di integrazione</i>: comunale g) <i>Scelte del PRG</i>: conferma</p>

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata.

ri15, Valnontey, zona Fb9. Area verde in progetto lungo il torrente Valnontey in sostituzione di una parte del parcheggio di fronte alla frazione. Occupa una area di 3.570 m².

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE
<p>a) <i>Geomorfologia</i>: pianeggiante b) <i>Uso del suolo</i>: c) <i>Paesaggio e beni culturali</i>: d) <i>Situazione infrastrutturale</i>: adeguata e) <i>Situazione patrimoniale</i>: comunale f) <i>Accessibilità</i>: dalla strada comunale di Valnontey g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i>: no h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i>: no i) <i>Ambito di integrazione previsto</i>: comunale j) <i>Alternative</i>: no</p>

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata.

ri16, Bouttillières, zona Af1. L'area verde in progetto è annessa alla struttura del Museo Minerario, accessibile dalla strada comunale per Gimillan occupa una area di 16.240 m2.

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: in parte pianeggiante
- b) *Uso del suolo*: medio
- c) *Paesaggio e beni culturali*:
- d) *Situazione infrastrutturale*: adeguata
- e) *Situazione patrimoniale*: regionale
- f) *Accessibilità*: dalla strada comunale per Gimillan
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: no
- h) *Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti*: no
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: no

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata

Nel complesso le caratteristiche di tali servizi sono sintetizzate nel successivo quadro.

settore E – Ricreazione

zona PRG	servizio di sottozona	esistente m ²	progetto m ²
Ricreazione			
Fb1	ri01 – Epinel – gioco bimbi	1930	
totale Epinel		1930	
Ee3	ri02- Cretaz – verde attrezzato	1600	
Ec3/Ba3	ri03 – Cretaz - verde		2440
totale Cretaz		1600	2440
Ee2	ri04 – Cogne – gioco bimbi	2100	
Ee2	ri05 – Cogne – giochi invernali	13374	
Ac1	ri06 – Cogne – verde attrezzato	450	
Fb4	ri07 – Cogne - verde		3190
Fb4	ri08 – Cogne - verde		9249
Ee2	ri18 - Cogne		1119
totale Cogne		15.924	13.558
Eg23	ri09 – Gimillan– verde attrezzato	1540	
totale Gimillan		1540	
Eh8	ri10 – Lillaz – verde attrezzato	11960	
Fb8	ri11 – Lillaz – verde attrezzato	6970	
Eh9	ri12 – Lillaz – area picnic	24515	
Fb7	ri13 – Lillaz - verde	3870	
totale Lillaz		47315	
Fb9	ri14 –Valnontey verde attrezzato	1950	
Fb9	ri15 – Valnontey - verde		3630
Ee2	ri17 – Valnontey - verde		1110
totale Valnontey		1950	4.740
Af1	ri16 - Bouttillières		16240
totale Bouttillières			16.240
TOTALE		70.259	36.978

F – Sport non agonistico

Molte delle attrezzature esistenti sono utilizzate sia a livello amatoriale sia agonistico, a seconda delle esigenze delle società sportive che le utilizzano.

F ATTREZZATURE SPORTIVO-RICREATIVE DI LIVELLO COMUNALE

sp01 Campo sportivo per il calcio. Zona Fb1. La struttura dispone di una superficie m² 12.820 ed è situata a fianco della Grand Eyvia a valle di Epinel. L'impianto è dotato di servizi igienici e di spogliatoi e di una zona parcheggi ridotta e di accesso pericoloso e difficoltoso, a causa dell'inserimento sulla regionale, della ristrettezza, tortuosità e pendenza del raccordo stradale.

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE	SERVIZI ESISTENTI
a) <i>Geomorfologia</i> : area pianeggiante a seguito di spianamento e riporti	a) <i>Situazione di efficienza</i> : - sicurezza: adeguata
b) <i>Uso del suolo</i> : medio	- barriere architettoniche: adeguato
c) <i>Paesaggio e beni culturali</i> :	- parcheggi: ridotti e con difficoltoso, a causa dell'inserimento sulla regionale, della ristrettezza, tortuosità e pendenza del raccordo stradale
d) <i>Situazione infrastrutturale</i> : adeguata	b) <i>Livello di prestazioni fornite</i> : buone
e) <i>Situazione patrimoniale</i> : comunale	c) <i>Qualità ecologica delle aree</i> : buona
f) <i>Accessibilità</i> : dal parcheggio antistante	d) <i>Grado di utilizzo</i> : buono
g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i> : no	e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i> : no
h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i> : no	f) <i>livello di integrazione</i> : comunale
i) <i>Ambito di integrazione previsto</i> : comunale	g) <i>Scelte del PRG</i> : conferma
j) <i>Alternative</i> : no	

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata.

sp02, Palestra Zona Fb3 La struttura sorge ai bordi della strada che collega Cogne con Moline sul bordo dell'Urtier. Occupa una superficie complessiva di 2.320 m². La struttura è accessibile pedonalmente dal centro del paese o in automobile dalla strada. I parcheggi sono pochi in prossimità ma in grande numero a poca distanza.

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE	SERVIZI ESISTENTI
a) <i>Geomorfologia</i> : pianeggiante	a) <i>Situazione di efficienza</i> : - sicurezza: adeguata
b) <i>Uso del suolo</i> : intensivo	- barriere architettoniche: adeguata
c) <i>Paesaggio e beni culturali</i> : no	- parcheggi: medi
d) <i>Situazione infrastrutturale</i> : adeguata	b) <i>Livello di prestazioni fornite</i> : buona
e) <i>Situazione patrimoniale</i> : comunale	c) <i>Qualità ecologica delle aree</i> : buona
f) <i>Accessibilità</i> : pedonale e viaria	d) <i>Grado di utilizzo</i> : buono
g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i> : no	e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i> : no
h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i> : no	f) <i>livello di integrazione</i> : comunale
i) <i>Ambito di integrazione previsto</i> : comunale	g) <i>Scelte del PRG</i> : conferma
j) <i>Alternative</i> : no	

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata.

Sp03 Foyer de fond ZONA AC1, recentemente realizzato nel complesso dell'ex-hotel Grivola, accessibile direttamente dalle piste di sci. E' composto da spazi spogliatoio, docce e sauna distinti per sesso, e da altri spazi per la locazione delle attrezzature sportive e per la manutenzione degli sci e delle relative solette. La superficie totale dei locali è pari a 280 m².

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE a) <i>Geomorfologia</i> : annesso alle piste b) <i>Uso del suolo</i> : intensivo c) <i>Paesaggio e beni culturali</i> : no d) <i>Situazione infrastrutturale</i> : adeguata e) <i>Situazione patrimoniale</i> : comunale f) <i>Accessibilità</i> : dalle piste e dalla piazza del comune g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i> : no h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i> : no i) <i>Ambito di integrazione previsto</i> : sovra-comunale j) <i>Alternative</i> : no	SERVIZI ESISTENTI a) <i>Situazione di efficienza</i> : - sicurezza: adeguata - barriere architettoniche: adeguato - parcheggi: nelle vicinanze b) <i>Livello di prestazioni fornite</i> : buona c) <i>Qualità ecologica delle aree</i> : buono d) <i>Grado di utilizzo</i> : buono e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i> : no f) <i>livello di integrazione</i> : sovra-comunale g) <i>Scelte del PRG</i> : conferma
---	--

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata.

Sp04 Pista di pattinaggio, zona Fb3. In previsione vicino alla palestra occupa una area di 3.010 m².

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE a) <i>Geomorfologia</i> : in parte pianeggiante b) <i>Uso del suolo</i> : medio c) <i>Paesaggio e beni culturali</i> : no d) <i>Situazione infrastrutturale</i> : adeguata e) <i>Situazione patrimoniale</i> : comunale f) <i>Accessibilità</i> : dalla strada comunale regionale g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i> : no h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i> : no i) <i>Ambito di integrazione previsto</i> : comunale j) <i>Alternative</i> : no
--

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata

Sp05 Stadio per il fondo, zona Ee2. In previsione, adiacente l'area verde attrezzata, occupa una area di 5.107 m².

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE a) <i>Geomorfologia</i> : in parte pianeggiante b) <i>Uso del suolo</i> : medio c) <i>Paesaggio e beni culturali</i> : no d) <i>Situazione infrastrutturale</i> : adeguata e) <i>Situazione patrimoniale</i> : comunale f) <i>Accessibilità</i> : dalla strada comunale comunale g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i> : no h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i> : no i) <i>Ambito di integrazione previsto</i> : comunale j) <i>Alternative</i> : no

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata

Nel complesso le caratteristiche di tali servizi sono sintetizzate nel successivo quadro.

settore F – Sport non agonistico

zona PRG	servizio	esistente m ²	efficienza	progetto m ²
	1) attrezzature sportivo-ricreative di livello comunale			
Fb1	sp01 - Campo sportivo	12.820	adeguata	
Fb3	sp02 - Palestra	2.320	adeguata	
Ac1	sp03 - Foyer de fond	280	adeguata	
Fb3	Sp04 – Pista di pattinaggio		-----	3.010
Ee2	Sp5 – stadio per il fondo		-----	5.107
totale		15.420		8.117

G - COMMERCIO

1) ESERCIZI DI VICINATO

Il comune è fortemente dotato, specie nel centro storico, di numerosi esercizi di vicinato, che presentano una capacità superiore a quella effettivamente utilizzata. il totale degli esercizi commerciali è di 133.

Viste le singole dimensioni inferiori a 117 m², tutti gli esercizi commerciali di Cogne possono essere considerati di vicinato. La loro superficie complessiva ammonta a 15563 m².

Esercizi vicinato		m ²
Alimentare	vendita	8367
	deposito	2231
Non alimentare	vendita	3025
	deposito	970
Totale		15563

2) MEDIE STRUTTURE DI VENDITA

Non sono presenti medie strutture di vendita.

3) MERCATO

Il mercato settimanale si tiene la domenica nello spazio appositamente riservato all'inizio del paese nei pressi del cimitero. Dispone di una superficie piana di circa 1.900 m².

Nel complesso le caratteristiche di tali servizi sono sintetizzate nel successivo quadro.

settore: G) Commercio

Commercio	servizio	m ²
	1) esercizi di vicinato	15563
	2) medie strutture di vendita	0
	3) mercato	1900
Totale		17.463

H - AMMINISTRAZIONE

Il centro civico - am01 zona Ac1, costituito dal palazzo comunale che insiste su un'area di 359 m². Per meglio utilizzare tutto lo spazio disponibile in questo edificio gli archivi comunali sono stati previsti nel complesso dell'ex hotel Grivola – **am02 zona Ac1**. La superficie totale dei locali è pari a 1260 m², quella degli archivi è di 405 m².

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE	SERVIZI ESISTENTI
a) <i>Geomorfologia</i> : piana b) <i>Uso del suolo</i> : intensivo c) <i>Paesaggio e beni culturali</i> : no d) <i>Situazione infrastrutturale</i> : adeguata e) <i>Situazione patrimoniale</i> : comunale f) <i>Accessibilità</i> : pedonale dalla piazza Chanoux g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i> : no h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i> : no i) <i>Ambito di integrazione previsto</i> : comunale j) <i>Alternative</i> : no	a) <i>Situazione di efficienza</i> : - sicurezza: adeguata - barriere architettoniche: adeguata - parcheggi: nelle vicinanze b) <i>Livello di prestazioni fornite</i> : normali c) <i>Qualità ecologica delle aree</i> : buona d) <i>Grado di utilizzo</i> : buono e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i> : no f) <i>Livello di integrazione</i> : comunale g) <i>Scelte del PRG</i> : conferma

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata.

L'azienda di promozione turistica - am03 zona Ac1 - è ubicata al piano terreno dell'ex hotel Grivola, in locali appositamente a lei destinati. La superficie ad essa destinata è pari a 155 m² con annesso un archivio di 35 m².

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE	SERVIZI ESISTENTI
a) <i>Geomorfologia</i> : pianeggiante b) <i>Uso del suolo</i> : intensivo c) <i>Paesaggio e beni culturali</i> : no d) <i>Situazione infrastrutturale</i> : adeguata e) <i>Situazione patrimoniale</i> : comunale f) <i>Accessibilità</i> : pedonale g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i> : no h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i> : no i) <i>Ambito di integrazione previsto</i> : comunale j) <i>Alternative</i> : no	a) <i>Situazione di efficienza</i> : - sicurezza: adeguata - barriere architettoniche: adeguate - parcheggi: nelle vicinanze b) <i>Livello di prestazioni fornite</i> : buono c) <i>Qualità ecologica delle aree</i> : buona d) <i>Grado di utilizzo</i> : buono e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i> : no f) <i>Livello di integrazione</i> : comunale g) <i>Scelte del PRG</i> : conferma

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata.

POSTE

L'ufficio postale - am04 zona Ac1, occupa una superficie di 75 m²; l'influenza è di tipo comunale. Si trova nella zona porticata dell'ex albergo Grivola.

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE	SERVIZI ESISTENTI
a) <i>Geomorfologia</i> : pianeggiante b) <i>Uso del suolo</i> : intensivo c) <i>Paesaggio e beni culturali</i> : no d) <i>Situazione infrastrutturale</i> : normale e) <i>Situazione patrimoniale</i> : di proprietà comunale f) <i>Accessibilità</i> : pedonale g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i> : no h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i> : no i) <i>Ambito di integrazione previsto</i> : comunale j) <i>Alternative</i> : no se in locali di proprietà pubblica	a) <i>Situazione di efficienza</i> : - sicurezza: adeguata - barriere architettoniche: adeguata - parcheggi: presenti nelle vicinanze b) <i>Livello di prestazioni fornite</i> : normali c) <i>Qualità ecologica delle aree</i> : buona d) <i>Grado di utilizzo</i> : buono e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i> : no f) <i>Livello di integrazione</i> : comunale g) <i>Scelte del PRG</i> : conferma

Nel complesso l'efficienza è considerata adeguata.

CREDITO

Nel centro di Cogne sono presenti n° 2 sportelli di istituti di credito: Banca San Paolo Intesa - am05 - e Banca di credito cooperativo di Gressan e Saint Christophe – am06.

am05 zona Ac1 - Banca San Paolo Intesa situata in zona Ac1

requisiti generali prestazionali

SERVIZI IN GENERE	SERVIZI ESISTENTI
a) <i>Geomorfologia</i> : pianeggiante b) <i>Uso del suolo</i> : intensivo c) <i>Paesaggio e beni culturali</i> : no d) <i>Situazione infrastrutturale</i> : esistono tutte le infrastrutture e) <i>Situazione patrimoniale</i> : comunale f) <i>Accessibilità</i> : pedonale dalla strada principale g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i> : no h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i> : no i) <i>Ambito di integrazione previsto</i> : comunale j) <i>Alternative</i> : da verificare	a) <i>Situazione di efficienza</i> : - sicurezza: adeguata - barriere architettoniche: adeguata - parcheggi: non presenti b) <i>Livello di prestazioni fornite</i> : normali c) <i>Qualità ecologica delle aree</i> : buona d) <i>Grado di utilizzo</i> : buono e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i> : no f) <i>livello di integrazione</i> : comunale g) <i>Scelte del PRG</i> : conferma

Nel complesso l'efficienza è considerata sufficiente

am06 zona Ac1 - Banca di credito cooperativo di Gressan e Saint Christophe – Si trova al piano terreno di un edificio posto in via Umberto I.

requisiti generali prestazionali

<p>SERVIZI IN GENERE</p> <p>a) <i>Geomorfologia</i>: pianeggiante b) <i>Uso del suolo</i>: intensivo c) <i>Paesaggio e beni culturali</i>: no d) <i>Situazione infrastrutturale</i>: esistono tutte le infrastrutture e) <i>Situazione patrimoniale</i>: privata f) <i>Accessibilità</i>: pedonale g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i>: no h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i>: no i) <i>Ambito di integrazione previsto</i>: comunale j) <i>Alternative</i>: da verificarsi</p>	<p>SERVIZI ESISTENTI</p> <p>a) <i>Situazione di efficienza</i>: - sicurezza: adeguata - barriere architettoniche: adeguata - parcheggi: scarsi b) <i>Livello di prestazioni fornite</i>: buono c) <i>Qualità ecologica delle aree</i>: buona d) <i>Grado di utilizzo</i>: buono e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i>: no f) <i>livello di integrazione</i>: comunale g) <i>Scelte del PRG</i>: conferma</p>
--	---

Nel complesso l'efficienza è considerata sufficiente

4) CIMITERO

Il cimitero - **am07 zona Fb2** - esistente è posto in prossimità dei fabbricati più bassi di Veulla. La superficie totale è di 6050 m² compreso ampliamento.

requisiti generali prestazionali

<p>SERVIZI IN GENERE</p> <p>a) <i>Geomorfologia</i>: località pianeggiante posta sul ciglio del torrente Urtier b) <i>Uso del suolo</i>: intensivo c) <i>Paesaggio e beni culturali</i>: d) <i>Situazione infrastrutturale</i>: esistono tutte le infrastrutture e) <i>Situazione patrimoniale</i>: di proprietà comunale f) <i>Accessibilità</i>: diretta dalla strada comunale g) <i>Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento</i>: traffico veicolare sulla strada regionale e sulla circonvallazione h) <i>Possibilità di ampliamenti e di potenziamenti</i>: in modo molto limitato verso il torrente Urtier i) <i>Ambito di integrazione previsto</i>: comunale j) <i>Alternative</i>: no</p>	<p>SERVIZI ESISTENTI</p> <p>a) <i>Situazione di efficienza</i>: - sicurezza: - barriere architettoniche: - parcheggi: ad uso promiscuo con turisti b) <i>Livello di prestazioni fornite</i>: adeguato c) <i>Qualità ecologica delle aree</i>: buona d) <i>Grado di utilizzo</i>: buono e) <i>Necessità di interventi di adeguamento</i>: f) <i>Livello di integrazione</i>: comunale g) <i>Scelte del PRG</i>: conferma con ampliamento verso il torrente Urtier</p>
---	--

Nel complesso l'efficienza è considerata inadeguata con necessità di ampliamento.

Nel complesso le caratteristiche di tali servizi sono sintetizzate nel successivo quadro

settore H Amministrazione

zona PRG	servizio	esistente m²	progetto m²
Ac1	am01 - uffici comunali	1.260	
Ac1	am02 - uffici comunali	405	
Ac1	am03 - APT	190	
Ac1	am04 - poste	75	
Ac1	am05 - credito	80	
Ac1	am06 - credito	100	
Fb2	am07 - cimitero	6.050	
Ac1	am08 - isola ecologica		80
TOTALE		8.160	

I - TRASPORTI

1) LETTERA e), COMMA 1, ART. 20 PTP

Sul territorio comunale sono presenti aree naturali di elevata sensibilità e frequentazione per le quali sono necessari impianti speciali per l'accessibilità.

Tr1 – Stazione di partenza in previsione

Tr2 – Ascensore-funicolare in previsione di collegamento parcheggio esistente

Tr3 – Ascensore-funicolare in previsione di collegamento parcheggio esistente

Tr4 – Stazione di arrivo in previsione

2) LETTERA f), COMMA 1, ART. 20 PTP

La rete stradale che interessa il comune comporta una serie di interventi di razionalizzazione della viabilità ordinaria, che possono così riassumersi:

- 1) Nuova strada in galleria superficiale con sezione minima di 6,00m dalla strada per Lillaz all'attuale parcheggio di Laydetré.
- 2) Nuova rotonda e nuovo tracciato a valle del cimitero.
- 3) Strada di accesso al museo minerario come da progetto definitivo.
- 4) Aumento del raggio di curvatura a nord di Cretaz.

L - PARCHEGGI

1) DI SOTTOZONA

3) SERVIZI (ART. 23, COMMA 11 PTP)

6) TURISMO (ART. 29 COMMA 9, LETT. c) E d)

Nel complesso le caratteristiche di tali servizi sono sintetizzate nei successivi quadri.

settore: L – Parcheggi

zona PRG	servizio	esistente m ²	n. posti	progetto m ²
	1) di sottozona			
Eg3	pa01 - Epinel	850	25 + 1 dis.	
Ba1	pa02 - Epinel	130	3	
Ba1	pa03 - Epinel	370	14	
Ba1	pa04 - Epinel	60	4	
Ad1	pa05 - Epinel	150	4	
Ba2	pa06 - Epinel	520	17 + 1 dis.	
Fb3	pa07 - Epinel	1.630	51 + 1 dis.	
Ba1	pa08 - Epinel	0	15	455
Ba1	Pa09 - Epinel	300	13	
Ba2	pa10 - Epinel	90	3	
Ad1	Pa66 - Epinel		36	1081
Ad1	Pa67- Epinel		40	1238
totale Epinel		4.100	225+3 dis.	2774
	1) di sottozona	0		
Ad2	pa 12 - Cretaz	687	30 + 1 dis.	
Ad2	pa 13 - Cretaz	465	13	
Ad2	pa 14 - Cretaz	350	10	
Ee3	pa 15 - Cretaz	660	13 + 1 dis.	
Ee3	pa 16 - Cretaz	330	9	
totale Cretaz		2.492	75+ 2 dis.	
	1) di sottozona			
Ac1	pa21 - Cogne	1720	71	
Ac1	pa22 - Cogne	162	6	
Ee2	pa23 - Cogne	1110	39 + 2 dis.	
Ec8	pa27 - Cogne	115	10	
Fb4	pa28 - Cogne	1065	41	
Ba20	pa30 - Cogne	220	9	
Ba20	pa31 - Cogne	1400	52 + 2 dis.	
Ec2	pa32 - Cogne	700	28	
Bb1	pa33 - Cogne	185	6 + 1 dis.	
Fb4	pa34 - Cogne	3060	20 + 1 dis.	
Fb4	pa35 - Cogne	1615	80	
Ae4	pa36 - Cogne		13	385
Ba19	pa63 - Cogne		29	998
		11.352		
	3) servizi (art.23 comma 11 PTP)	0		
Fb2	pa17 - Cogne	3180	77+ 2dis.+ 8 bus	
Fb2	pa18 - Cogne - cimitero	1080	41	
Fb2	pa19 - Cogne - mercato	3660	111+2 dis.	

COMUNE DI COGNE
 VARIANTE GENERALE AL PIANO REGOLATORE GENERALE
 ALLEGATO ALLA RELAZIONE - SERVIZI DI RILIEVO LOCALE

zona PRG	servizio	esistente m ²	n. posti	progetto m ²
Ac1	Pa61 - Cogne	185	8	
Ba7	pa20 - Cogne	1250	40 + 1 dis.	
Ac1	pa24 - Cogne	540	11	
Fb3	pa65 - Cogne	730	25	
	4)turismo(art.29 comma 9, lett. c) e d)) PTP	0		
Fb4	pa25 - Cogne	5300	144+4 dis.	
Fb4	pa26 - Cogne	7075	117 camper + 5 dis.	
totale Cogne		34.352	861+ 20dis. + 8 bus + 117 camper	1.383
	1) di sottozona			
Ba17	pa37 - Gimillan	465	13	
Ad3	pa38 - Gimillan	450	12 + 1 dis.	
Ad3	Pa39 - Gimillan	380	11	
Ba17	pa40 - Gimillan	200	5	
Ad3	pa41 - Gimillan	395	13.	
Ba17	pa42 - Gimillan	275	8	
Eg23	pa43 - Gimillan		40	1693
Eg23	Pa52 - Gimillan	905	29 + 1 dis	
Eg23	Pa62- Gimillan		50	1500
totale Gimillan		3.070	181 + 2 dis.	3.193
	1) di sottozona			
Fb7	pa47 - Lillaz	4940	160 + 4 dis.	
Ad4	pa48 - Lillaz	940	28+3 disabili	
	6)turismo(art.29 comma 9, lett. c) e d)) PTP			
Fb7	pa44 - Lillaz	3270	109	
Fb7	pa45 - Lillaz	4245	37 camper	
Fb7	pa46 - Lillaz	595	10 + 5 bus	
Fb8	pa49 - Lillaz	860	27 + 1 dis.	
totale Lillaz		14.850	334 + 8 dis. + 37 camp. + 5 bus	
	1) di sottozona			
Eg16	pa51 - Valnontey	925	23 + 1 dis.	
	6)turismo(art.29 comma 9, lett. c) e d)) PTP			
Fb9	pa50 - Valnontey	1520	51 + 1 dis.	
totale Valnontey		2.445	74 + 2 dis.	0
	1) di sottozona			
Ae2	pa53 - Moline	95	4	
Ae2	pa54 - Moline		3	70
Ba10	pa55 - Moline	234	9	
Ba10	pa56 - Moline	160	5	
Ba9	Pa64 - Moline		14	430
totale Moline		489	35	500
	1) di sottozona			
Ba13	Pa29- Montroz	270	11	
totale Montroz		270	11	
	1) di sottozona			
Ae3	Pa57 - Champlong	125	6	
Ae3	Pa58 - Champlong	160	7+ 1 dis.	

COMUNE DI COGNE
 VARIANTE GENERALE AL PIANO REGOLATORE GENERALE
 ALLEGATO ALLA RELAZIONE - SERVIZI DI RILIEVO LOCALE

zona PRG	servizio	esistente m ²	n. posti	progetto m ²
Eg28 Ae3	Pa59 – Champlong	390	13	
Eg28	Pa60 - Champlong	380	7+1 dis.+2bus	
Eg28	Pa11 - Champlong	113	4	
totale Champlong		1168	37+2dis+2bus	
Totale		63.236	1.833+39dis +15bus+154cam	7.850

In generale i servizi presenti sul territorio comunale sono riassunti nella seguente tabella::

Servizi locali	individuazione servizio	esistente Superficie m2	Progetto Superficie m2
A - Sanità	1) ambulatorio medico di base 2) farmacia 3) microcomunità 4) assistenza all'infanzia	450 120 905 65	
	Totale	1540	
B - Sicurezza	1) vigili del fuoco volontari 2) caserma dei carabinieri 3) sede della protezione civile 4) aree per elicotteri 5) aree per la gestione delle emergenze	160 50 	500 ----- -----
	Totale	210	500
C - Istruzione e formazione	1) scuola materna 2) scuola elementare 3) scuola media	490 528 528	
	Totale	1546	
D - Cultura	1) biblioteca 2)..Auditorium 3) sala convegni 4) sale espositive 5) sale associazioni culturali 6) museo Daynè 7) ex scuole Epinel 8) ex scuole Gimillan 9) museo minerario 10) sala polivalente 11) oratorio	133 148 620 800 400 1000 9653 60	180 220 900
	Totale	12.814	1.300
E - Ricreazione	1) verde attrezzato 2) altre aree oltre il verde attrezzato (pic-nic giochi.)	3.870 66.389	26.978
	Totale	70.259	26.978
F-Sport agonistico	1) attrezzature sportivo-ricreative 2) foyer du fond	15.140 280	7.210
	Totale	15.420	7.210
G - Commercio	1) esercizi di vicinato 2) mercato	15.563 1.900	
	Totale	17.463	
H - Amministrazione	1) uffici comunali 2) uffici comunali 3) APT	1260 405 190	

COMUNE DI COGNE
 VARIANTE GENERALE AL PIANO REGOLATORE GENERALE
 ALLEGATO ALLA RELAZIONE - SERVIZI DI RILIEVO LOCALE

Servizi locali	individuazione servizio	esistente	Progetto
		Superficie m2	Superficie m2
	4) poste	75	
	5) credito	80	
	6) credito	100	
	7) cimitero	6.050	
	8) isola ecologica		80
	Totale	8.160	
I - Trasporti	1) lettera e), comma 1, art. 20 PTP		
	2) lettera f), comma 1, art. 20 PTP		
L - Parcheggi	1) di sottozona	29.746	7.850
	3) servizi (art. 23, comma 11 PTP)	10.625	
	6) turismo (art. 29 comma 9, lett. c) e d))	22.865	
	Totale	63.236	7.850